

CONTRACT DE INCHIRIERE UTILAJ DE CONSTRUCTII/PRESTARI
SERVICII
NR. 1466/16.04.2018

1 PARȚILE CONTRACTANTE

SC ARMO DEM CONSTRUCT S.R.L., cu sediul in Jud. Arad, com. Vladimirescu, Str. Stefan cel Mare, bl. C3, sc. B, ap. 3, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J02/1780/2006, CUI RO 19063867, cont RO 06 TREZ 0215069XXX012182, deschis la TREZORERIA STATULUI - Arad, reprezentata legal prin Narsesovici Mircea – in calitate de *Prestator*, pe de o parte

si

COMUNA SOFRONEA, cu sediul in Comuna Șofronea nr. 187, judetul Arad, telefon/fax 0257/416100, CUI 3519593, reprezentată prin **BĂBĂU IOAN**, primar; Coras Raluca Contabil ; Clop Rodica viza C.F.P. și Nan Cecilia responsabil Achiziții publice

în calitate de *Beneficiar*, pe de alta parte,

Partile au convenit să încheie prezentul contract, denumit în continuare „**Contractul**” în următoarele condiții:

2 OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul prezentului contract il reprezinta inchiriere utilaj de constructii – **Excavator Volvo**

3 DURATA CONTRACTULUI

Contractul se încheie pe o perioada de 2-3 zile, si intra in vigoare de la data semnării. Eventuala prelungire a perioadei contractuale se va face prin intermediul unui act aditional.

4 PREȚUL CONTRACTULUI / MODALITATI DE PLATA

4.1 Pretul pentru prestatia utilajului va fi de 120 RON/OR+TVA. (142,8 cu TVA /ORA)

4.2 Plata se va face prin ordin de plata în termen de 15 zile calendaristice de la data primirii facturii in original

5 OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1 Prestatorul se obligă:

- 1 Sa puna la dispozitia Beneficiarului utilajul in stare buna de functionare.
- 2 Sa asigure deservent calificat pentru exploatarea utilajului
- 3 Sa inlocuiasca utilajul in cazul unei defectiuni cu un altul care sa aiba cel putin aceleasi performente si caracteristici tehnice, intr-un timp cat mai scurt posibil. Pentru perioada in care utilajul va stationa din cauza unor defectiuni tehnice, Prestatorul nu va avea pretentia de a se I se confirma ore.
- 4 Să respecte prevederile pentru siguranța și prevenirea accidentelor pe șantier și protecția muncii
- 5 Să asigure echipament de lucru si / sau protecție distinct (salopeta, vesta, bocanci, etc.) personalului deservent.
- 6 Să emită facturile fiscale către Beneficiar in conformitate cu prevederile contractuale.

5.2 Beneficiarul se obligă:

- 1 Să asigure accesul Prestatorului la locație la data preconizată, pentru începerea lucrărilor.
- 2 Să achite facturile înaintate de Prestator la termenul stabilit.
- 3 Sa desemneze o persoana calificata care sa coordoneze mecanicul in manevrarea utilajului pentru a nu afecta utilitățile (electice, gaze, canalizare, apa etc) aflate in perimetrul lucrării precum si a limitelor de proprietate adiacente lucrării.
- 4 Sa se asigure de existenta si validitatea tuturor avizelor si autorizatiilor necesare desfasurarii lucrărilor.
- 5 Sa respecte condițiile tehnice de exploatare a utilajului.
- 6 Sa preia utilajul pe baza unui proces-verbal de predare-primire si sa-I asigure paza pe toata durata prezentei utilajului in santier.
- 7 Sa nu propuna schimbarea locului de munca al deserventului de la firma prestatoare in cadrul societății Beneficiarului.

6 ÎNCETAREA CONTRACTULUI

6.1 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- a) nu își execută una dintre obligațiile menționate în art. 5 din prezentul contract.
- b) In cazul in care asupra patrimoniului oricarei parti s-a deschis procedura de insolvență.

6.2 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui / unei tribunal / instanțe judecătorești, la solicitarea scrisă a **oricareia dintre parti**, pentru motive ce nu țin de modalitatea de derulare a prezentului contract, cu respectarea termenului de preaviz de 3 de zile calendaristice. În această situație Beneficiarul își va achita toate obligațiile financiare față de Prestator, la zi.

Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți printr-o scrisoare recomandată, fax sau e-mail, respectand termenul de preaviz.

6.4 Incetarea contractului se poate face si prin intelegere amiabila intre parti, prin detaliera acesteia intr-un act aditional care sa consemneze acordul scris al ambelor parti.

7 CONFIDENȚIALITATEA

Părțile contractante se obligă să mențină Contractul, prevederile acestuia precum și orice alte informații de care au luat cunoștință pe durata negocierilor confidentiale și să nu le dezvăluie niciunui terț fără aprobarea scrisă prealabilă a celeilalte părți, cu excepția informațiilor care pot fi dezvăluite conform prevederilor Contractului.

8 FORȚA MAJORĂ

8.1 Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau / și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

8.2 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 15 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

9 LITIGII

9.1 Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

9.2 În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

10 CLAUZE FINALE

10.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile

contractante.

10.2 In cazul nerespectării de catre Beneficiar a termenului de plata la expirarea termenului de plata, acesta se obliga sa plateasca Prestatorului dobanzi penalizatoare de 0,5% pentru fiecare zi calendaristica de intirziere pana la achitarea integrala a sumelor datorate catre Prestator.

10.3 Prestatorul poate oricand sa verifice modul de exploatare al utilajului pe perioada derularii contractului.

10.4 In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

10.5 Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

10.6 Părțile convin asupra faptului ca se vor folosi pentru corespondenta următoarele adrese:

| | |
|--|---|
| Beneficiar: COMUNA SOFRONEA Adresa: Comuna Sofronea, Nr.187 317350 Tel: 0257 416101 Fax: 0257 416100 E-mail: primaria_sofronea@yahoo.com | Prestator: SC ARMO DEM CONSTRUCT SRL Adresa: Vladimirescu, str. Stfefan cel Mare, bl. C3, sc. B, ap. 3, jud. Arad Tel: 0722 487938 Fax: 0257 515194 E-mail: narsesovici@yahoo.com |
|--|---|

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 3 exemplare, 2 pentru Beneficiar si 1 pentru Prestator, astăzi 16.04.2018 , data semnării lui.

BENEFICIAR,

COMUNA SOFRONEA

Prin Primar **BABĂU IOAN**

CONTABIL, **CORAȘ RALUCA**

VIZA CFP CLOP RODICA

Responsabil achiziții Nan Cecilia



PRESTATOR,

S.C. ARMO DEM CONSTRUCT

Prin adm. **Mircea Narsesovici**

